



yayamedia

FastMatch RE

la velocità che fa la differenza nel mondo del **Real Estate** commerciale

Gli **immobili commerciali** non sono semplici spazi: sono asset strategici che determinano il successo di brand, aziende e investitori. **Ogni trattativa è diversa**, ogni cliente ha obiettivi specifici, ogni decisione ha un impatto diretto sul business.

Per un'agenzia questo significa gestire operazioni complesse: location in vie primarie, negoziazioni con brand internazionali, vincoli urbanistici, scadenze serrate.

In questo contesto, la velocità fa la differenza: chi per primo riesce a proporre la soluzione giusta conquista il cliente.

E ora di cambiare marcia!

- Il mercato retail europeo è in ripresa (Q1 2025 + volume investimenti)
- Brand e investitori pretendono risposte veloci e dati affidabili
- Le altre agenzie soffrono di dati frammentati e processi manuali... è il momento di sorpassare
- Il contesto spinge verso soluzioni verticali e automatizzate... non rimanere indietro

Perchè FastMatch RE

Piattaforma verticale

integrazione di dati, persone e processi; competenze integrate in un unico flusso

Time-to-market

ridotto da giorni/settimane a poche ore

Immagine professionale

generazione automatizzata delle brochure: documenti sempre curati, coerenti, senza errori

Efficienza

segreteria e team commerciale lavorano in parallelo per raggiungere l'obiettivo finale: chiudere affari il più presto possibile

Controllo

una dashboard per il management con tutti i KPI sempre aggiornati in tempo reale

Il valore di FastMatch RE

A chi è rivolto

Alle agenzie immobiliari commerciali che operano nel retail, alle boutique high street specializzate nelle vie primarie e agli operatori retail/logistica che hanno bisogno di processi rapidi, dati precisi e strumenti pensati per trattative complesse.

Cosa lo differenzia dagli altri software

E' una piattaforma sviluppata da zero per interpretare i processi delle agenzie commerciali. Non è un adattamento di un gestionale residenziale: nasce con il DNA del retail, per gestire portafogli, matching, workflow e KPI del settore commerciale.



Come funziona FastMatch RE

Censimento dettagliato degli immobili

Schede con tutte le informazioni utili: dettaglio superfici e vetrine, destinazione d'uso, vincoli urbanistici, classificazione, contesto urbano, vicinato commerciale. Definizione delle diverse modalità con le quali l'immobile viene offerto e relativi parametri.

Brochure automatiche

Non serve il lavoro di un team di grafici: gli operatori della segreteria selezionano il layout, caricano le informazioni sull'immobile, allegano foto, planimetrie, mappe, e il sistema genera materiali professionali, sempre coerenti e allineati all'immagine aziendale. Tutto è pronto in un batter d'occhio.

Matching intelligente domanda/offerta

L'algoritmo incrocia le richieste di brand e di investitori con gli immobili disponibili a catalogo e in tempo reale calcola la rilevanza delle corrispondenze per evidenziare le opportunità migliori.

Invio proposte immediato

A partire dal matching, gli operatori inviano pacchetti di proposte in parallelo: niente colli di bottiglia, solo velocità ed efficienza.

Workflow integrato

Ogni fase della trattativa è tracciata. Il team collabora sapendo esattamente "a che punto siamo" e cosa serve per chiudere.

Dashboard manageriale

Con FastMatch RE non devi chiedere report o aggiornamenti. Apri la dashboard e hai subito pipeline, scadenze, KPI. Puoi prendere decisioni rapide basate su dati oggettivi, senza attendere.

Chi lo ha già scelto

Josas Immobiliare

specialista 100% commerciale:
retail, logistica, hospitality.

Maxire.com

boutique leader nelle vie prime e
operazioni complesse.

Due agenzie che hanno scelto la
nostra piattaforma per ridurre i tempi
di risposta, strutturare i processi e
aumentare la competitività.

Non lasciare che i tuoi affari restino fermi ai blocchi di partenza!

Contattaci subito per una chiacchierata esplorativa e senza impegno.

Saremo lieti di conoscere la tua realtà, di comprendere le tue esigenze e di confrontarci sulla ricerca di soluzioni che possono rendere il tuo team ancora più efficace.

Gherardo Vittoria

+39 328 83.33.477